

## Протокол № 2

### внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 28в по улице 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ  
ОТДЕЛ

«5» апреля 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Кудревский Александр Борисович, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица 100 лет Владивостоку, д. 28в кв. 30.

Документ о праве собственности: СВ-86 от 05.02.2018 г. рег. № 25-АВ 213082.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «2» апреля 2018 г.

Время проведения собрания 19.00, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. 100 лет Владивостоку, д. 28в.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 3.04 2018 года по 14.04 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 30 в доме № 28в по ул. 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 27 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1464,7.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

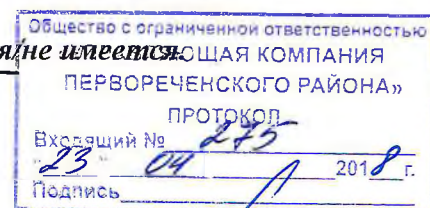
- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_

В собрании приняли участие собственники, обладающие 85 % (1251,6 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1464,7 кв.м.) в многоквартирном доме № 28в по ул. 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по повестке собрания имеется/не имеется.

### Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 28в по ул. 100 лет Владивостоку
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).
7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.



## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Кудревский А.Б.; Коршикова З.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Кудревский Александр Борисович (кв.30)  
Ф.И.О.

Секретарем собрания Коршикова Зоя Ивановна (кв. 20)  
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Герасимов Алексей Алексеевич (кв.25)  
Ф.И.О.

Бурова Надежда Анатольевна (кв.4)  
Ф.И.О.

Махмудова Нина Борисовна (кв.32)  
Ф.И.О.

### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Кудревский Александр Борисович (кв.30)  
Ф.И.О.

Секретарем собрания Коршикова Зоя Ивановна (кв. 20)  
Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Герасимов Алексей Алексеевич (кв.25)  
Ф.И.О.

Бурова Надежда Анатольевна (кв.4)  
Ф.И.О.

Махмудова Нина Борисовна (кв.32)  
Ф.И.О.

### Результаты голосования по первому вопросу

|               |                      |             |
|---------------|----------------------|-------------|
| «ЗА»          | 125/6 м <sup>2</sup> | 85% голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>     | 0 % голосов |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>     | 0 % голосов |

2. О Выборе Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 28в по ул. 100 лет Владивостоку.

СЛУШАЛИ Кудревский А.Б.; Коршикова З.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 28в по ул. 100 лет Владивостоку.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 28 по ул. 100 лет Владивостоку.

### Результаты голосования по второму вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |

3. Об определении периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

СЛУШАЛИ Кудревский А.Б., Корсунев А.В. 3.26  
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

### Результаты голосования по третьему вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |

4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

СЛУШАЛИ Кудревский А.Б., Корсунев А.В. 3.26  
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Кудревского Александра Борисовича, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. 100 лет Владивостоку, д. 28в кв.30, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Кудревского Александра Борисовича, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. 100 лет Владивостоку, д. 28в кв.30, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

## Результаты голосования по четвертому вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |

5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**СЛУШАЛИ** Кудрявцевский А. В.; Корсиченкова З. И.  
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

## Результаты голосования по пятому вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |

6. Определение места размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).

**СЛУШАЛИ** Кудрявцевский А. В.; Корсиченкова З. И.  
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников связанных с вопросами о выборе и изменении способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации и расторжению договора управления).

## Результаты голосования по шестому вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % голосов  |

7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Иудревская А.Б. - Корнилова З.И  
(ФИО выступающего, кратко содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.100 лет Владивостоку 28в, кв.30.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул.100 лет Владивостоку 28в, кв.30.

Результаты голосования по седьмому вопросу

|               |                       |              |
|---------------|-----------------------|--------------|
| «ЗА»          | 1251,6 м <sup>2</sup> | 85 % ГОЛОСОВ |
| «ПРОТИВ»      | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % ГОЛОСОВ  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 м <sup>2</sup>      | 0 % ГОЛОСОВ  |

Инициатор собрания

Иудревская А.Б.

Председатель собрания

Бурова Н.А.

Секретарь собрания

Корнилова З.И.

Счетная комиссия

Терасимов А.А.

Бурова Н.А.

Махмудов И.Б. Махмудов И.Б.